NEWCASTLE

Newcastle Reality s.r.o.
+421917580840
miroslav@newcastle.sk

NEWCASTLE | PREDAJ - novostavba 2-izbového bytu s parkovaním



239 000 €

Kraj:	***Banská Bystrica***
Okres:	***Banskobystrický kraj***
Obec:	***Banská Bystrica***
Ulica:	***Komenského***
Druh:	***Byty***
Typ ponuky:	***Predaj***
Výmera:	***48 m²***

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Počet izieb:	***2***	Balkón:	***áno***
Stav:	***novostavba***	Pivnica:	***áno***
Energetický certifikát:	***A***	Vonkajšie parkovanie:	***áno***

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj exkluzívne 2-izbový byt s vlastným parkovacím státím v bytovom dome Viladom Komenského na Jesenskom vŕšku v centre Banskej Bystrice.

VÝMERA: úžitková plocha bytu je 48 m² (bez balkóna a pivnice)

DOM:
- päťpodlažný bytový dom, dokončený v roku 2017
- zateplenie minerálnou vlnou hrúbky 150 mm
- priečky medzi bytmi z akustických tehál
- okná Rehau Geneo so zníženými parapetmi
- balkóny s bezrámovým skleneným zábradlím

- na prízemí kaviareň, v suteréne garáže a pivnice

DISPOZÍCIA:
2. poschodie – 2 izby, balkón; k bytu patrí pivnica

PARKOVANIE:
Vlastné vonkajšie parkovacie státie, zapísané na samostatnom liste vlastníctva.

LOKALITA:
Dom stojí na vyvýšenom mieste na Jesenskom vŕšku v širšom centre Banskej Bystrice, s výhľadmi na panorámu mesta a zelené okolie.

VÝHODY:
- novší bytový dom z roku 2017
- vlastné parkovacie státie v cene
- balkón a pivnica
- vyvýšená poloha v širšom centre mesta s výhľadmi
- veľké okná, veľa denného svetla

CENA:
239.000 € vrátane parkovacieho státia a pivnice
Pri kúpe tejto nehnuteľnosti Vám zabezpečíme financovanie hypotekárnym úverom.

KONTAKT:
Meno: Miroslav Majer
Mail: miroslav@newcastle.sk
Tel. číslo: 0917 580 840

FOTOGALÉRIA

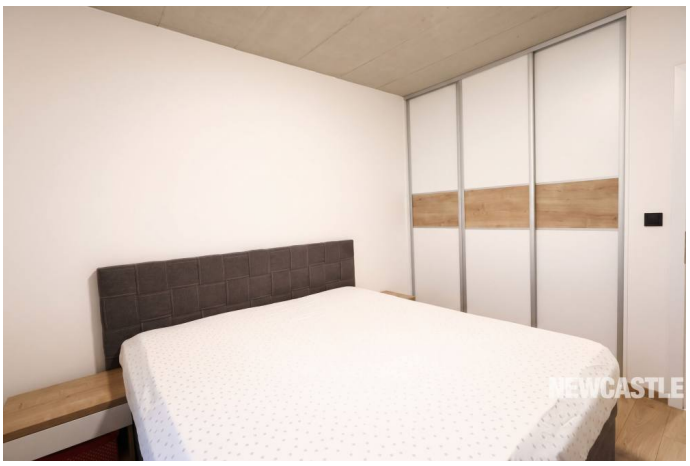













NEWCASTLE


NEWCASTLE


NEWCASTLE


NEWCASTLE



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	***Miroslav Majer***
Telefón:	***+421917580840***
E-mail:	***miroslav@newcastle.sk***
Kancelária:	***Námestie SNP 16, Banská Bystrica***

Ponuka online

Tento dokument má informatívny charakter a nie je návrhom na uzavretie zmluvy. Uvedené údaje vychádzajú z podkladov poskytnutých vlastníkom nehnuteľnosti. Vygenerované 10.11.2026 ·
https://www.newcastle.sk/ponuka-nehnutelnosti/newcastle-predaj-novostavba-2izboveho-bytu-s-parkovanim